



Limhamn 2019-04-25

Ventilation/värme

Alla lägenheter ska nu vara justerade. Om någon upplever att det är fortsatt kallt, vänligen kontakta styrelsen.

Vinterproverna som skulle utförts i februari blev flyttade på grund av att ventilationsjusteringen tog längre tid än planerat. Provningen är nu planerad till hösten/vintern 2019. Kvarstår ventilationsåtgärd i källaren på fläkt som låter.

Alla radiatorer ska även justeras in.

OVK (obligatorisk ventilationskontroll) ska utföras. Det är ett myndighetskrav där ventilationen i lägenheter ska kontrolleras vart 6:e år. En kostnad och uppdrag som ligger på föreningen/styrelsen att utföra. Denna OVK besiktning som kommer att göras nu för 2019, kommer att utföras på uppdrag av JM som även denna gång står kostnaden.

Fasadskivor

Leverans av de nya fasadskivorna ska komma i första veckan i maj.

Ett arbete om ca 3 månader kommer att starta med bytet av fasadskivorna.

Det kommer inte vara något arbete för semester utan arbetet ska fortlöpa tills det är klart. Inför varje helg ska det städas så inte eventuellt byggskräp blåser omkring.

Skivorna kommer att levereras 1 gång per vecka och läggas på upplag på plant ställe.

Avlopp

Alla toaletter i ALLA lägenheter ska ställas om till fullspolande läge.

Tyvärr så är miljöåtgärder med snålspolande toaletter och dagens byggteknik, två komponenter som inte fungerar ihop. Våra avloppsstammar ska spolas, det kommer innebära att man behöver komma in i alla lägenheterna för att komma åt alla avloppssticken.

BRF Glasbruket inväntar tidplan från JM här till slutet av april.

Speciell kallelse kommer sedan att gå ut om detta.

Styrelsen Brf Glasbruket 3
genom Kerstin Ruge