

Medlemsinformation Brf Glasbruket 3, december 2020

Det är en underlig tid vi lever i med många restriktioner och råd som begränsar vår vardag. Extra tråkigt så här i december när vi ser fram emot julhelgen då vi i normala fall hade fått umgås med kollegor, vänner och familj. Men - viktigast är att vi håller oss friska! Vi hoppas att det lättar i början av 2021 i takt med att dagarna blir ljusare.

Vi har haft de senaste styrelsemötena digitalt, för att behandla och bevaka ärenden i vår förening. Här kommer en status på de viktigaste punkterna. Välkommen att höra av dig om du har några frågor.

Anläggning av Brandgatan

Den 7 december hölls ett uppstartsmöte med NCC, som är den entreprenör som ska utföra anläggningen. Arbetet påbörjas vecka 2, 2021 och kommer att ta ca 3-4 veckor beroende på vädret. Under tiden stängs gatan av för biltrafik men är fortfarande tillgänglig för gående. Detta påverkar Rosengrens gata 23, 25, 27 samt Glasbrukskajen 8A-B, 10A-C.

Kvarstående ärenden från besiktningen

Löpande möten hålls med JM för att bevaka och slutföra dessa.

- Läckage i garaget undersöks vidare.
- Rökluckorna håller på att repareras, därav avspärningen på vår gård.
- Funktionsprovning av ventilation "Vinterfallsprov" ska genomföras då det blir kallt nog.
- Ventilation, åtgärder i någon lägenhet.
- Avlopp, åtgärder i någon lägenhet.

Laddstationer för el-bilar

Styrelsen för GA har tagit initiativ för en ny upphandling av fler laddstationer i garaget. Målsättningen är att alla elbilar ska kunna ladda i samtliga uttag i hela garaget och inte bara ett dedikerat. Identifiering av bilen kommer ske med ett kort och avläsning ska kunna göras av ansvarig GA via en molntjänst.

Tänk på brandrisken

Så här i vintermörkret vill vi passa på att påminna om risken med levande ljus. Var extra försiktig och lämna varken ljus eller spisplattor utan uppsikt. Kontrollera även att brandvarnarna i din lägenhet fungerar så inte batterierna är för gamla.

Kartong, papper och julgranar

Tyvärr har vi tidigare år haft problem med att kärnen för kartong och papp blir överfulla i dessa tider. Vi försöker förekomma detta och har beställt extra kärn runt julhelgen, men vi behöver även din hjälp. Skär upp vid behov (kniv finns i miljörummet) och platta till kartongerna ordentligt innan du lägger ner dem i återvinningen. Är det fullt, snälla - ställ dom inte bredvid! Kommer de inte åt kärnen vid upphämtning finns det risk att de lämnar allt. Julgranar lämnar du själv till SYSAV, den närmsta anläggningen ligger vid Ollebo.

<ô> Vi vill önska dig och din familj en fin jul och nyår! <ô>
(Håll utkik efter Brf-tomten som kommer runt den 18-19 december ;-)



Med vänliga hälsningar,
Styrelsen
Brf Glasbruket 3, Limhamn